

## Niederschrift

Zweckverband „Interkommunales Gewerbegebiet Nordschwansen“

Verbandsversammlung

Sitzung am 18.12.2018

Rathaus Stadt Kappel / Sitzungssaal

Sitzungsbeginn: 16.30 Uhr

Sitzungsende: 17.00 Uhr

Die Sitzung setzt sich aus öffentlichen Tagesordnungspunkten zusammen.

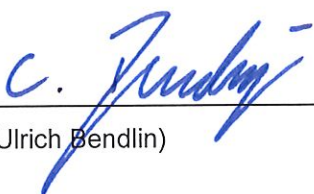
Genehmigt und wie folgt unterschrieben:

Kappel, den 20.12.2018

Vorsitzender:

  
\_\_\_\_\_  
(Helmut Andresen)

Schriftführer:

  
\_\_\_\_\_  
(Ulrich Bendlin)

Anwesend sind:

Sitzungsteilnehmer:

Göbel, Frank (Dörphof)  
Andresen, Helmut (Grödersby, Verbandsvorsteher)  
Traulsen, Heiko (Kappeln)  
Grohmann, Thomas (Kappeln)  
Braack, Lars (Kappeln)  
Henckel, Arno (Karby)  
Lassen, Hauke (Oersberg)  
Meyer, Stefan (Rabel)  
Dreyer, Peter Martin (Rabenkirchen-Faulück)  
Leszinski, Michael (Stoltebüll)  
Fülling, Wilhelm (Winnemark)

Entschuldigt fehlen:

Kugler, Bernd (Arnis)  
Von Bergen, Ulrike (Thumby)

Zusätzlich anwesend:

Bendlin, Ulrich (Stadtverwaltung Kappeln, Protokollführer)  
Sohrt, Ute (Stadtverwaltung Kappeln)  
Otzen, Burkhard (WiREG mbH)  
Johannsen, Thomas (Amt Geltinger Bucht)

Presse:

Nordmann, Rebecca

Gäste:

## Tagesordnung

### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung
3. Beschluss über die nichtöffentliche Beratung von einzelnen Tagesordnungspunkten
4. Bericht des Verbandsvorstehers / der Geschäftsstelle
5. Einwohnerfragezeit
6. Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung
7. Haushaltssatzung des Zweckverbandes Interkommunales Gewerbegebiet Nordschwansen für das Haushaltsjahr 2019
8. Verschiedenes

## **Tagesordnungspunkt 1**

### **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Herr Andresen eröffnet um 16.30 Uhr die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung, die Anwesenheit sowie die Beschlussfähigkeit fest.

## **Tagesordnungspunkt 2**

### **Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Keine

## **Tagesordnungspunkt 3**

### **Beschluss über die nichtöffentliche Beratung von einzelnen Tagesordnungspunkten**

Entfällt

## **Tagesordnungspunkt 4**

### **Bericht des Verbandsvorstehers / der Geschäftsstelle**

Herr Andresen und Herr Bendlin erläutern die seit der letzten Sitzung der Verbandsversammlung erfolgten Schritte sowie die in den nächsten Monaten anstehenden Aufgaben (s. Anlage).

## **Tagesordnungspunkt 5**

### **Einwohnerfragezeit**

Entfällt

## **Tagesordnungspunkt 6**

### **Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung**

Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung werden nicht erhoben.

## Tagesordnungspunkt 7

### Haushaltssatzung des Zweckverbandes Interkommunales Gewerbegebiet Nordschwansen für das Haushaltsjahr 2019

Frau Sohrnt erläutert die Haushaltssatzung / den Haushaltsplan für das Kalenderjahr 2019.

Der Zweckverband Interkommunales Gewerbegebiet Nordschwansen beschließt die Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2019 wie folgt:

#### Haushaltssatzung des Zweckverbandes Interkommunales Gewerbegebiet Nordschwansen für das Haushaltsjahr 2019

Aufgrund des § 14 des Gesetzes über kommunale Zusammenarbeit und der §§ 95 ff der Gemeindeordnung wird nach Beschluss der Verbandsversammlung vom 18. Dezember 2018 - und Genehmigung der Kommunalaufsicht - folgende Haushaltssatzung erlassen:

#### § 1

Der Haushaltsplan für das **Haushaltsjahr 2019** wird

1. im Ergebnisplan mit	
einem Gesamtbetrag der Erträge auf	14.900 EUR
einem Gesamtbetrag der Aufwendungen auf	124.600 EUR
einem Jahresüberschuss von	0 EUR
einem Jahresfehlbetrag von	109.700 EUR
2. im Finanzplan mit	
einem Gesamtbetrag der Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit auf	14.900 EUR
einem Gesamtbetrag der Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeiten auf	123.900 EUR
einem Gesamtbetrag der Einzahlungen aus der Investitionstätigkeit und der Finanzierungstätigkeit auf	145.600 EUR
einem Gesamtbetrag der Auszahlungen aus der Investitionstätigkeit und der Finanzierungstätigkeit auf	145.600 EUR

festgesetzt.

#### § 2

Es werden festgesetzt:

1. der Gesamtbetrag der Kredite für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen auf	145.600 EUR
2. der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen	0 EUR
3. der Höchstbetrag der Kassenkredite auf	0 EUR
4. die Gesamtzahl der im Stellenplan ausgewiesene Stellen auf	0 Stellen

Die kommunalaufsichtliche Genehmigung wurde am erteilt.

Kappeln,

**Zweckverband Interkommunales  
Gewerbegebiet Nordschwansen  
Der Verbandsvorsteher  
(Andresen)**

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Zahl der Mitglieder:	13
Zahl der anwesenden Mitglieder:	11
Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

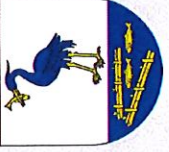
**Tagesordnungspunkt 8**

**Verschiedenes**

Herr Braack fragt nach, ob durch das geplante interkommunale Gewerbegebiet in Süderbrarup eine Konkurrenzsituation entsteht. Herr Otzen erläutert, dass eine Konkurrenzsituation nicht befürchtet wird, da sowohl durch die beiden Gewerbegebiete unterschiedliche Einzugsgebiete angesprochen als auch in der Region weitere Gewerbeflächen benötigt werden. Eine zukünftige Zusammenarbeit beider Gewerbegebiete kann zu positiven Synergieeffekten führen.

Auf Nachfrage erläutert Herr Bendlin, dass gemäß § 15 der Verbandssatzung weitere Mitglieder in den Zweckverband aufgenommen werden können. Hierfür sind eine Satzungsänderung und ein öffentlich-rechtlicher Vertrag zwischen dem Zweckverband und dem aufzunehmenden Mitglied erforderlich.

Herr Andresen beendet um 17.00 Uhr die Sitzung.



Gewerbepark  
**Nordschwansen**

Interkommunales Gewerbegebiet Nordschwansen

**Verbandsversammlung am 18.12.2018**



1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung
3. Beschluss über die nichtöffentliche Beratung von einzelnen Tagesordnungspunkten
4. Bericht des Vorstandsvorstehers / der Geschäftsstelle
5. Einwohnerfragezeit
6. Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung
7. Haushaltssatzung des Zweckverbandes für das Haushaltsjahr 2019
8. Verschiedenes



Jun / Jul 2018	Rechtliche Prüfung der zu wählenden Vergabeart für die Ausschreibung der Bauleit- und Erschließungsplanung
05.07.2018	Verbandsversammlung
Sep 2018	Gespräch mit Fördermittelreferat
17.10.2018	Besprechung Erneuerbare Energien
18.09.2018	Grunderwerb: notarielle Beurkundung
Dez 2018	Ausschreibung „Steuerliche Beratung Zweckverband“

**Januar  
2019**

Auftragsvergabe „Steuerliche Beratung des Zweckverbandes“

Treffen mit der Netzwerkagentur Erneuerbare Energien SH  
(17.01.2019)

**Erarbeitung und Versand Förderantrag**

Februar  
2019

- Treffen mit der IB.SH Energieagentur
- Erarbeitung des Leistungsverzeichnisses Bauleit- und Erschließungsplanung
- Vorbereitung des Vergabeverfahrens Bauleit- und Erschließungsplanung (europaweite Ausschreibung)
- Projektvorstellung Landesplanung, Baugenehmigungsbehörde, UNB (12.02.2019)

**März  
2019**

## **Vergabeverfahren Bauleit- und Erschließungsplanung**





Interkommunales Gewerbegebiet an der B 203  
in Kappeln / Nordschwansen

Zweckverband Kappeln - Nordschwansen

Planbez.: Lageplan  
Maßstab: 1 : 2.000  
Anlage: 1