

Niederschrift

Zweckverband interkommunales Gewerbegebiet Nordschwansen

Verbandsversammlung

Sitzung am 13.07.2023

Sitzungssaal des Rathauses Kappeln (Reeperbahn 2 in 24376 Kappeln)

Sitzungsbeginn: 18:15 Uhr


Sitzungsende: 19:01 Uhr

Die Sitzung setzt sich aus öffentlichen Tagesordnungspunkten zusammen.

Genehmigt und wie folgt unterschrieben:


Kappeln, den 21.07.2023

Vorsitzender:



(Stefan Meyer)

Schriftführer:



(Marvin Eichfeld)

Anwesend sind:

Sitzungsteilnehmer:

Andresen, Helmut (Gemeinde Grödersby)
Braunshausen, Peter (Gemeinde Winnemark), für Herrn Olaf Henningsen
Braack, Lars (Stadt Kappeln)
Grohmann, Thomas (Stadt Kappeln)
Hillebrand, Dr. Reinold (Gemeinde Rabenkirchen-Faulück)
Hobus, Andreas (Gemeinde Dörphof), für Herrn Volker Starck
Lassen, Hauke (Gemeinde Oersberg)
Meyer, Stefan (Gemeinde Rabel)
Möse, Klaus-Dieter (Gemeinde Karby), für Frau Edda Doose
von Spreckelsen, Martin (Gemeinde Thumbby)
Stoll, Joachim (Stadt Kappeln)

Entschuldigt fehlen:

Matthiesen, Jens (Stadt Arnis)
Messer, Dr. Claus (Gemeinde Stoltebüll)

Zusätzlich anwesend:

Bendlin, Ulrich (Stadtverwaltung Kappeln)
Eichfeld, Marvin (Stadtverwaltung Kappeln, **Niederschrift**)
Faltin, Luisa (Stadtverwaltung Kappeln)

Presse:

Nordmann, Rebecca (Schleibote)

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1.	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2.	Änderungsanträge zur Tagesordnung
3.	Beschluss über die nichtöffentliche Beratung von einzelnen Tagesordnungspunkten
4.	Bericht des Verbandsvorstehers / der Geschäftsstelle
5.	Einwohnerfragezeit
6.	Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung
7.	Feststellung des dienstältesten Mitgliedes der Versammlung
8.	Wahl einer Verbandsvorsteherin oder eines Verbandsvorstehers
9.	Wahl einer 1. stellv. Verbandsvorsteherin oder eines 1. stellv. Verbandsvorstehers
10.	Wahl einer 2. stellv. Verbandsvorsteherin oder eines 2. stellv. Verbandsvorstehers
11.	Jahresabschluss 2022
12.	Vergabeverfahren Wärmeversorgungskonzept: überplanmäßige Bereitstellung von Mitteln
13.	Archäologische Voruntersuchung gemäß § 14 DSchG: überplanmäßige Bereitstellung von Mitteln
14.	Verschiedenes

Tagesordnungspunkt 1

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Andresen eröffnet um 18:15 Uhr die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung, die Anwesenheit sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Tagesordnungspunkt 2

Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es werden keine Änderungsanträge zur Tagesordnung gestellt.

Tagesordnungspunkt 3

Beschluss über die nichtöffentliche Beratung von einzelnen Tagesordnungspunkten

Es sind keine nichtöffentlichen Tagesordnungspunkte vorgesehen.

Tagesordnungspunkt 4

Bericht des Verbandsvorstehers / der Geschäftsstelle

20.12.2022 Letzte Sitzung der Versammlung

Der Verbandsvorsteher gibt einen kurzen Bericht/Sachstand zu folgenden Themen:

- Konzessionsvergabe Fernwärme
- Beendigung Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit / der TÖB gemäß §§ 3 u. 4 Abs. 1 BauGB. Auswertung der eingegangenen Stellungnahmen
- Vorbereitung der Planunterlagen für den Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
- Artenschutzrechtlicher Ausgleich Feldlerche
- Vorbereitung archäologische Voruntersuchungen

Konzessionsvergabe Fernwärme

siehe TOP 12

Beendigung frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit / der TÖB

Die eingegangenen Stellungnahmen wurden ausgewertet: beim Lärmschutz muss nachgebessert werden. Ansonsten gab es Lob für die Nachhaltigkeit und den zeitgemäßen Ansatz des Gewerbezentrums.

Artenschutzrechtlicher Ausgleich Feldlerche

Im Laufe der Brutvogelerfassung im Jahre 2022 sind Brutflächen von fünf Brutpaaren der Feldlerche gefunden worden (siehe auch Niederschrift der Sitzung vom 16.12.2022). Da es sich um eine gefährdete Art handelt, müssen Ausgleichsflächen von 15 ha erworben werden. Es ist möglich, den Ausgleich durch den Ankauf von Ökopunkten durchzuführen. Die Kosten für einen derartigen Kauf stehen noch nicht fest.

Vorbereitung archäologische Voruntersuchung

siehe TOP 13

Weitere Planung ab Herbst

- Vorbereitung der Planunterlagen für den Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
- Fördermittelabstimmung mit der IB.SH

Tagesordnungspunkt 5

Einwohnerfragezeit

Es werden keine Fragen gestellt.

Tagesordnungspunkt 6

Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung

Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung werden nicht erhoben.

Tagesordnungspunkt 7

Feststellung des dienstältesten Mitgliedes der Verbandsversammlung

Helmut Andresen wird als dienstältestes Mitglied festgestellt.

Tagesordnungspunkt 8

Wahl einer Verbandsvorsteherin oder eines Verbandsvorstehers

Herr Andresen schlägt Herrn Stefan Meyer für die Wahl des Verbandsvorstehers vor. Weitere Vorschläge erfolgen nicht. Auf Herrn Meyer entfallen 11 Stimmen. Gegenstimmen und Enthaltungen gibt es keine. Herr Meyer ist als Verbandsvorsteher gewählt. Er nimmt die Wahl an.

Herr Andresen ernennt Herrn Meyer zum Ehrenbeamten, händigt die Ernennungsurkunde aus und nimmt die Vereidigung vor.

Herr Meyer übernimmt die Sitzungsleitung

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Mitglieder:	13
Zahl der anwesenden Mitglieder:	11
Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

Tagesordnungspunkt 9

Wahl einer 1. stellv. Verbandsvorsteherin oder eines 1. stellv. Verbandsvorstehers

Herr Meyer schlägt Herrn Thomas Grohmann für die Wahl des 1. stellvertretenden Verbandsvorstehers vor. Weitere Vorschläge erfolgen nicht. Auf Herrn Grohmann entfallen 11 Stimmen. Gegenstimmen und Enthaltungen gibt es keine. Herr Grohmann ist als 1. stellvertretender Verbandsvorsteher gewählt. Er nimmt die Wahl an.

Herr Meyer ernennt Herrn Grohmann zum Ehrenbeamten, händigt die Ernennungsurkunde aus und nimmt die Vereidigung vor.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Mitglieder:	13
Zahl der anwesenden Mitglieder:	11
Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

Tagesordnungspunkt 10

Wahl einer 2. stellv. Verbandsvorsteherin oder eines 2. stellv. Verbandsvorstehers

Herr Meyer schlägt Herrn Hauke Lassen für die Wahl des 2. stellvertretenden Verbandsvorstehers vor. Weitere Vorschläge erfolgen nicht. Auf Herrn Lassen entfallen 10 Stimmen. Es gibt keine Gegenstimmen und eine Enthaltung. Herr Lassen ist als 2. stellvertretender Verbandsvorsteher gewählt. Er nimmt die Wahl an.

Herr Meyer ernennt Herrn Lassen zum Ehrenbeamten, händigt die Ernennungsurkunde aus und nimmt die Vereidigung vor.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Mitglieder:	13
Zahl der anwesenden Mitglieder:	11
Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	1

Tagesordnungspunkt 11

Jahresabschluss 2022

Frau Faltin erläutert die Unterlagen zum Jahresabschluss 2022.

Beschluss:

Der Zweckverband Interkommunales Gewerbegebiet Nordschwansen beschließt den Jahresabschluss 2022 und den Lagebericht in der vorliegenden Fassung.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Mitglieder:	13
Zahl der anwesenden Mitglieder:	11
Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

Tagesordnungspunkt 12

Vergabeverfahren Wärmeversorgungskonzept: überplanmäßige Bereitstellung von Mitteln

Herr Bendlin stellt den aktuellen Stand des Vergabeverfahrens und die aufgetretenen Mehrkosten gemäß Beschlussvorlage vor. Für die externe juristische Betreuung des äußerst komplexen Vergabeverfahrens ist eine überplanmäßige Bereitstellung von Mitteln in Höhe von 27.800,00 € erforderlich.

Beschluss:

Der Zweckverband Interkommunales Gewerbegebiet Nordschwansen beschließt, für die Fortführung des Vergabeverfahrens „Konzessionsvergabe Fernwärme“ zusätzliche Mittel in Höhe von 27.800,00 € überplanmäßig im laufenden Haushalt zur Verfügung zu stellen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Mitglieder:	13
Zahl der anwesenden Mitglieder:	11
Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

Tagesordnungspunkt 13

Archäologische Voruntersuchungen gemäß § 14 DSchG: überplanmäßige Bereitstellung von Mitteln

Herr Bendlin erklärt die Sachlage der archäologischen Voruntersuchung gemäß Beschlussvorlage. Die Gesamtkosten werden gem. § 14 Denkmalschutzgesetz (DSchG) von dem Zweckverband übernommen:

Personal- und Sachkosten Archäologisches Landesamt (ALSH)	25.000,00
Miete Bagger (20 t) für 22 Tage	7.040,00
Kosten Baggerfahrer (Bauhof Stadt Kappeln)	0,00
Gesamtkosten	32.040,00
Gerundet	32.100,00

Beschluss:

Der Zweckverband Interkommunales Gewerbegebiet Nordschwansen beschließt die überplanmäßige Bereitstellung der für die archäologischen Voruntersuchung erforderlichen Mittel in Höhe von 32.100,00 € im Haushalt 2023. Der Verbandsvorsteher wird ermächtigt, den Kostenübernahmevertrag gemäß Anlage zu unterzeichnen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Mitglieder:	13
Zahl der anwesenden Mitglieder:	11
Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

Tagesordnungspunkt 14

Verschiedenes

Herr Meyer bedankt sich bei Herrn Andresen für seine Arbeit als Verbandsvorsteher des Zweckverbandes und überreicht diesem gemeinsam mit Herrn Bendlin Geschenke.

Herr Meyer beendet die Sitzung um 19:01 Uhr.

